

Số: 3399/QĐ-UBND

An Lão, ngày 29 tháng 11 năm 2016

### QUYẾT ĐỊNH

V/v giao đất xây dựng nhà ở cho ông Đinh Văn Thung và bà Đinh Thị Thiên  
Thường trú: Thôn 2 - xã An Hưng - huyện An Lão

### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;  
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ  
“Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai”;  
Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ  
“Quy định về tiền sử dụng đất”;  
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ  
trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường “Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển  
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất”;  
Căn cứ Quyết định số 37/2014/QĐ-UBND ngày 25/12/2014 của UBND tỉnh Bình  
Định “Quy định hạn mức đất ở trên địa bàn tỉnh”;  
Căn cứ Quyết định số 1419/QĐ-UBND ngày 29/4/2016 của UBND tỉnh Bình Định  
“V/v phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện An Lão”;  
Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 747/TTr-TN&MT  
ngày 21/11/2016,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Giao cho ông Đinh Văn Thung và bà Đinh Thị Thiên với diện tích 230m<sup>2</sup>  
(Hai trăm ba mươi mét vuông) loại đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK) tại thửa đất  
số 14, 31(thửa cũ) 198(thửa mới), tờ bản đồ số 41 thuộc UBND xã An Hưng quản lý để  
sử dụng vào mục đích xây dựng nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

Địa chỉ thửa đất: Thôn 2 – xã An Hưng – huyện An Lão.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ tỷ lệ 1/500 do Chi  
nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện An Lão lập ngày 17/11/2016.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

**Điều 2.** Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện phối hợp với Chi nhánh Văn  
phòng Đăng ký đất đai huyện An Lão tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy  
định của pháp luật (nếu có);
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;