

			<p>đất có vi phạm pháp luật, thời gian trung cầu giám định. Đối với các xã miền núi, hải đảo, vùng sâu, vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn thì thời gian thực hiện được tăng thêm 10 ngày.</p>	<p>với đất) + Lệ phí địa chính 40.000 đồng/lần (có QSH nhà ở, QSH tài sản trên đất; QSD đất cùng với QSH nhà ở và tài sản gắn liền với đất) 2/ Đối với Hộ gia đình, cá nhân: - Các phường nội thành thuộc thành phố quy nhơn: + Lệ phí địa chính 25.000 đồng/giấy (Thừa đất không có nhà và tài sản gắn liền với đất) + Lệ phí địa chính 100.000 đồng/giấy (có QSH nhà ở, QSH tài sản trên đất; QSD đất cùng với QSH nhà ở và tài sản gắn liền với đất) - Khu vực khác: Miễn * Phí thẩm định: 1/ Đối với Tổ chức - Diện tích nhỏ hơn 10.000 m²: 500.000 đồng - Diện tích 10.000 m² đến dưới 100.000 m²: 1.000.000 đồng - Diện tích 100.000 m²: trở lên: 2.000.000 đồng 2/ Đối với Hộ gia đình, cá nhân - Tại khu vực đô thị: 200.000 đồng - Tại khu vực nông</p>						
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--

					thôn đồng bằng: 100.000 đồng - Tại khu vực nông thôn miền núi (bao gồm cả phường Bùi Thị Xuân): 50.000 đồng (Quyết định 75/2016/QĐ-UBND ngày 19/12/2006 của UBND tỉnh Bình Định)					
26	Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong các trường hợp giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo về đất đai; xử lý nợ hợp đồng thế chấp, góp vốn; kê biên, đấu giá quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất để thi hành án; chia, tách, hợp nhất, sáp nhập tổ chức; thỏa thuận hợp nhất hoặc phân chia quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, của vợ và chồng, của nhóm người sử dụng đất; chuyển quyền sử dụng đất của hộ gia đình vào doanh nghiệp	Không quá 10 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ. (Thời gian này không tính thời gian các ngày nghỉ, ngày lễ theo quy định của pháp luật; không tính thời gian tiếp nhận hồ sơ tại xã, thời gian thực hiện nghĩa vụ tài chính của người sử dụng đất; không tính thời gian xem xét xử lý đối với trường hợp sử dụng đất có vi phạm pháp luật, thời gian trung cầu giám định. Đối với các xã miền núi, hải đảo, vùng sâu, vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn thì thời gian thực hiện được tăng thêm 10 ngày.	Trung tâm PVHCC tỉnh, địa chỉ: 127 Hai Bà Trưng, TP Quy Nhơn	* Lệ phí địa chính: 1/ Đối với tổ chức: - Các phường nội thành thuộc thành phố quy Nhơn: + Lệ phí địa chính 100.000 đồng/giấy (Thửa đất không có nhà và tài sản gắn liền với đất) + Lệ phí địa chính 500.000 đồng/giấy (có QSH nhà ở, QSH tài sản trên đất; QSD đất cùng với QSH nhà ở và tài sản gắn liền với đất) - Khu vực khác: + Lệ phí địa chính 20.000 đồng/giấy (Thửa đất không có nhà và tài sản gắn liền với đất) + Lệ phí địa chính 40.000 đồng/lần (có QSH nhà ở, QSH tài sản trên đất; QSD đất cùng với QSH nhà ở và tài sản gắn liền với đất) 2/ Đối với Hộ gia đình, cá nhân:	X				- Quyết định 634/QĐ- BTNMT ngày 29/3/ 2016 của Bộ trưởng Bộ TN&MT - Quyết định số: 3450/QĐ-UBND ngày 29/9/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định 	