

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN AN LÃO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: / UBND

An Lão, ngày tháng năm 2024

V/v tham gia ý kiến về hồ sơ lập đồ
án quy hoạch chi tiết đồ án: Quy
hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500
Phía Nam khu thương mại, dịch vụ
và dân cư Đồng Bàu

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Bình Định.

Thực hiện Quyết định số 35/2020/QĐ-UBND ngày 15/6/2020 của UBND tỉnh Bình Định “Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về lập, thẩm định, phê duyệt, quản lý thực hiện quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 25/2019/QĐ-UBND ngày 27/6/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định”. UBND huyện An Lão đã có chủ trương lập quy hoạch chi tiết 1/500 đồ án: Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Phía Nam khu thương mại, dịch vụ và dân cư Đồng Bàu, nhằm hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật, cơ sở vật chất để phục vụ nhu cầu phát triển kinh tế- xã hội trên địa bàn xã An Hòa nói riêng và nhân dân trong huyện nói chung.

Ngày 22/3/2024, UBND huyện ban hành văn bản số 467/UBND ngày 22/3/2024 “V/v xin ý kiến hồ sơ lập đồ án quy hoạch chi tiết đồ án: Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Phía Nam khu thương mại, dịch vụ và dân cư Đồng Bàu”. Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện có một số nội dung cần điều chỉnh để phù hợp với địa phương mà đồ án chưa kịp cập nhật.

Để có cơ sở triển khai thực hiện nhiệm vụ phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 đồ án: Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Phía Nam khu thương mại, dịch vụ và dân cư Đồng Bàu. UBND huyện, đề nghị Sở xây dựng tham gia ý kiến về hồ sơ lập đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 đồ án: Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Phía Nam khu thương mại, dịch vụ và dân cư Đồng Bàu. Cho ý kiến bằng văn bản về nội dung đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 công trình trên (có 1 bộ hồ sơ kèm theo).

UBND huyện kính trình Sở Xây dựng quan tâm, tham gia ý kiến để UBND huyện có cơ sở triển khai phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 đồ án: Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Phía Nam khu thương mại, dịch vụ và dân cư Đồng Bàu./.

(Công văn này thay thế Công văn số 467/UBND ngày 22/3/2024).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

Q.CHỦ TỊCH

Đỗ Tùng Lâm

**BIỂU MẪU TỔNG HỢP, ĐỀ XUẤT DANH MỤC CÁC KHU DÂN CƯ TẬP TRUNG
QUY HOẠCH MỚI DỌC TUYẾN TỈNH LỘ**

STT	Tên khu dân cư	Tỉnh lộ	Mặt cắt lộ giới ĐT qua KDC (Bình quân)	Số hộ bị ảnh hưởng mặt cắt hiện đang quản lý	Đề xuất lộ giới theo đường đô thị	Số hộ dân bị ảnh hưởng theo mặt cắt đề xuất
I	Tên khu dân cư hiện hữu					
1	Khu dân cư	ĐT.... Từ Km..... Đến Km.....				
2						
3						
4						
II	Khu dân cư quy hoạch					
1	Khu dân cư	ĐT.... Từ Km..... Đến Km.....				
2						